

# ENGAGEMENT DE LOCATION SAISONNIERE

Entre les soussignés

**NOM** .....

**ADRESSE**.....

N° de téléphone.....

Ci-après désigné le preneur.....d'une part.....

Et **M. & Mme LINARES DIDIER**

05 45 22 21 10 Port 07 86 45 02 75.....d'autre part

Agissant en qualité de bailleur,

Le bailleur donne à louer au preneur qui accepte, les locaux meublés sis à  
DENIA

Nom et adresse de la résidence : FLAMINGO carrer Ilac BAIKALL

Apt, B , n°7, 03700 DENIA (Espagne).

Caractéristiques sommaires : 2 chambres

1 entrée 2 lits superposés (8 couchages possibles)

1 séjour, cuisine et salle de bain.

1 terrasse au rez de chaussée côté piscine.

## DUREE DE LOCATION

La présente location est consentie pour la période du.....au .....  
(Arrivée le samedi entre 14h et 18h, départ le samedi suivant entre 7h et 12h).

## LOYER :

La présente location est consenti moyennant le prix de .....€/semaine.

Pour la réservation, le preneur verse ce jour 20% du montant de la location, soit la somme de..... (Chèque libellé au nom du bailleur.)

Le solde, soit ..... devra être impérativement réglé 20 jours avant le début de la location, soit .....après cette date, à défaut de versement du solde,

le présent engagement sera considéré comme résilié et le montant de la somme versée en acompte acquise au bailleur.

**CAUTIONNEMENT – NETTOYAGE :**

Le preneur devra verser en même temps que le solde, la somme de 400€ (chèque libellé au nom du bailleur), à titre de caution, pour palier, le cas échéant aux dégâts qui pourraient être causés aux objets, mobilier, et éléments de construction. Cette caution sera retournée dans un délai d'une semaine après vérification de l'état des lieux.

Le ménage devra être effectué par le preneur lors de son départ.

Engagement du preneur :

Le preneur et les personnes énumérées ci-dessous devront respecter le règlement de copropriété de la résidence.

Le preneur déclare que les personnes suivantes seront les seules à occuper les lieux durant la période de location : en cas de non-respect de cette clause, le propriétaire se réserve le droit de refuser la mise à disposition de son logement sans remboursement des loyers.

**NOMS des occupants et âge :**

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

**CLAUSE RESOLUTOIRE :**

En cas d'inexécution d'une des clauses du présent engagement, le bailleur pourra résilier immédiatement le contrat de location.

Fait à :

Le :

Le Bailleur

Le preneur

Important : les draps et le linge de maison ne sont pas fournis.

